

SYNC CITY

Maakt de gezonde leefomgeving meetbaar



Wat is Sync City?

Sync City is een initiatief van Urban Sync dat zich toelegt op het bevorderen van een gezond stadsleven. Het team werkt nauw samen met gemeenten en vastgoedondernemingen om te zorgen dat steden, buurten en gebouwen zodanig worden ontworpen en benut dat ze bijdragen aan een gezonde levensstijl. Bij Sync City ligt de nadruk op het toetsen van veranderingen in de ruimtelijke omgeving en het beoordelen van hun mogelijke effecten op de gezondheid met een city digital twin.

Om een gezonde leefomgeving te beoordelen, gebruikt Sync City twee aanpakken:

- **Nulmeting:** Dit is een grondige analyse van de huidige situatie in een bepaald gebied.
- **Simulatie:** Voorgestelde ruimtelijke aanpassingen worden gesimuleerd in de city digital twin.

Sync City is jouw partner in het creëren van een gezondere, meer leefbare stad.

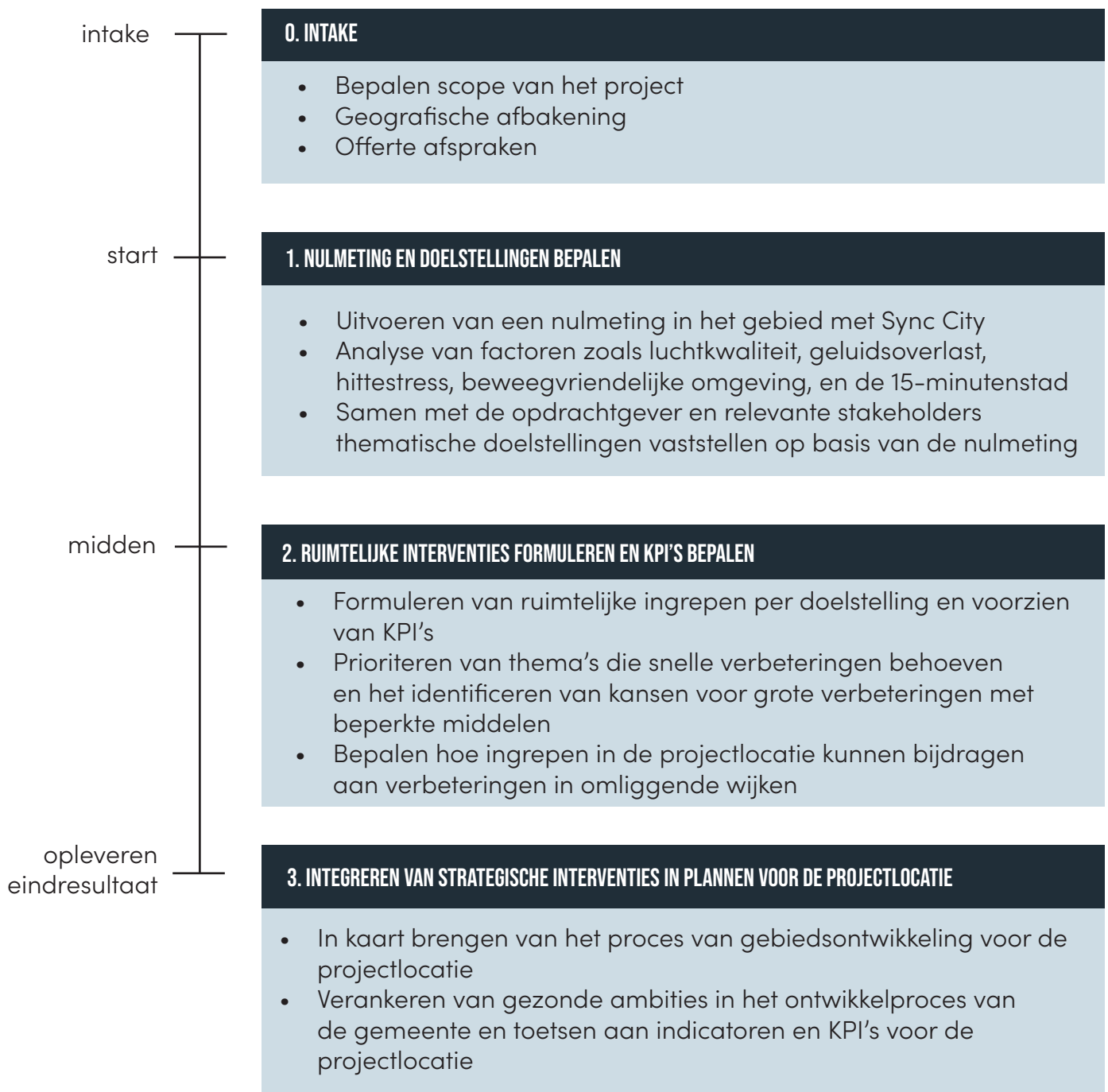
Wat is een digital twin?

Een digital twin is een digitale representatie van een fysiek object die ontwerpers in staat stelt om het product in verschillende gesimuleerde omgevingen te testen. Dit helpt om de fysieke reacties van het object op externe omstandigheden te simuleren en het ontwerp te verbeteren voordat fysieke prototypes worden gebouwd. Bijvoorbeeld aerodynamica voor auto's.

Een city digital twin (CDT) is een specifieke toepassing van dit concept op stedelijke omgevingen. Het is een model van een stad dat data uit de echte wereld gebruikt om een virtuele representatie te creëren die interactie mogelijk maakt tussen de fysieke stad en het digitale model. Een CDT verzamelt en integreert (real-time) data van verschillende stedelijke systemen, zoals gebouwen, verkeer en klimaat, om een nauwkeurig en dynamisch beeld van de stad te geven. Dit stelt steden in staat om analyses uit te voeren, scenario's te simuleren en beter geïnformeerde beslissingen te nemen met betrekking tot stadsbeheer en -ontwikkeling.

Processchema Sync City

Samen met u bepalen we de scope van de opdracht, want elke uitdaging is uniek. Om u meer inzicht te geven in onze werkwijze, hebben we ons processchema hieronder uiteengezet. We beginnen met een intake om het project zowel inhoudelijk als geografisch af te bakenen. Vervolgens voeren we een nulmeting uit waarbij we het project toetsen aan onze indicatoren (zie volgende pagina). Na het identificeren van de knelpunten en kansen in het gebied, formuleren we potentiële ruimtelijke interventies die bijdragen aan de doelstellingen van het gebied. Tot slot ondersteunen we bij het integreren van de strategische interventies in de plannen voor de projectlocatie.



Wat we kunnen analyseren & simuleren



Hittestress

Het ongezonde effect van hitte in de stad gemeten met het [DPRA model](#): temperatuur, schaduw, wind, sky view factor en hitte eiland effect.



Luchtkwaliteit

Simulatie van ongezonde stoffen (stikstof en fijnstof) in de lucht door aanwezigheid of toevoeging van bronnen zoals verkeer.



Geluidsoverlast

Simulatie van geluidshinder door aanwezigheid en aanleg van verkeer en bebouwing.



Groen (3-30-300 regel)

Inzicht in hoeveel procent van de wijk toegang heeft tot (functioneel) groen. Daarbij geven we ook weer waar het ontwerp tekort schiet.



15-minuten stad

Inzicht in de bereikbaarheid en toegankelijkheid van voorzieningen bij het toevoegen of slopen van woningen en/of voorzieningen.



Gezonde voedselomgeving

Inzicht in de bereikbaarheid en toegankelijkheid van voorzieningen bij het toevoegen of slopen van woningen en/of voorzieningen.

Nulmeting

Het in kaart brengen van de huidige situatie in een gebied, op basis van ruimtelijke informatie en onder andere CBS statistieken. Dit geeft ons inzicht in de kansen en uitdagingen in een gebied en stelt ons in de mogelijkheid om doelstellingen te kunnen formuleren. Met dit inzicht kunnen doelstellingen voor een gebied worden geformuleerd en gekeken worden welke doelstellingen en ruimtelijke ingrepen haalbaar zijn.

Basisgegevens

- Sociaaleconomische status
- Demografie
- Bouwjaren woningen
- Bebouwingsdichtheid
- Armoede
- Werkloosheid
- Leefstijleffect

Simuleren toekomstscenario

Voor ieder project zetten we een digitale twin op voor de huidige en toekomstige situatie. Tijdens de nulmeting geven wij inzicht in de knelpunten en kansen in de huidige situatie. Op basis van de doelstellingen en mogelijkheden in het gebied stellen wij (of in samenwerking met een stedenbouwkundig bureau) één/meerdere ontwerpvarianten op.

Deze potentiële toekomstscenario's rekenen wij door in de digital twin, zodat u data-gedreven keuzes kan maken op basis van de geformuleerde doelstellingen. Zo kunt u zelf een afweging maken wat voor u en uw project belangrijk is. De resultaten kunnen wij met u delen in een rapport, een dynamisch dashboard of in de vorm van de digital twin zelf.

Ons aanbod

Sync City: De Ruimtelijke Gezondheidsscan

1. Quick-scan per onderwerp
2. Quick-scan + kansenkaart
3. Gezondheidsscan + stakeholderanalyse
4. Gezondheidsscan + stakeholderanalyse + scenario analyse

Sync City: Adviestraject

1. Gezondheidsbeleid in ruimtelijke opgaven
2. Gezondheidsindicatoren ontwerpen
3. Ontwerp van een 'gezonde' uitvraag
4. Bij elkaar brengen van personen, onderwerpen, instanties op gezonde thema's

Voor een demo neem contact op met:

Per@urbansync.nl
+ 31 (0) 6 107 222 40